Hausboot Editha

€ 129 000



Constructeur de bateaux:	Stern Hausboot	Longueur:	12,50 m
Type de bateau:	bateau à moteur	Largeur:	4,85 m
Catégorie:	bateau d'occasion	Année de construction:	2017
Condition:	bon état	Cabines:	2
Lieu:	Allemagne, Brandenburg	moteur:	2x Honda, 60 cv (44 kW), moteur à essence

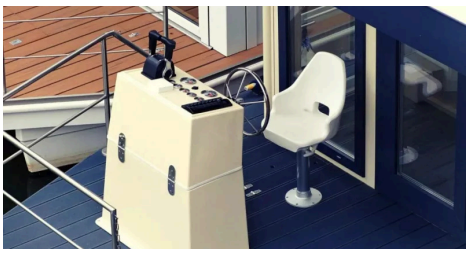
Vendeur:
Brauckmann Boote
Thomas Brauckmann
Grosse Mühlenstr. 10
14774 Brandenburg
Allemagne

Téléphone: +49 3381 890660
Site web: http://www.brauckmannboote.de
Langues: allemand, anglais








Détails

Réf du bateau	**s210225**
couchettes	**6**

Données techniques

Tirant d’eau	**0,60 m**
Matériau de la coque	**polyester**
Type de coque	**carène à déplacement**
Chauffage	**chauffage à gaz**
Réservoir d’eau	**400 l**
Réservoir de carburant	**1 l**

moteur

Modèle	**Honda**
Puissance	**60 cv (44 kW)**
Modèle	**Honda**
Puissance	**60 cv (44 kW)**

Équipement

Navigation	**sondeur**
Equipement technique	**chargeur de batteries, équipement solaire, feux de position, générateur, inverseur, prise de quai 220 V, propulseur d'étrave, système d'eau pressurisé**
Equipement du pont	**amortisseur, échelle de bain, passerelle**
Intérieur	**barbecue, four, plaque de cuisson gaz, robinet, sèche-linge, table de cabine**
Equipement de divertissement	**TV**
Sécurité	**bouée de sauvetage, extincteur**

Description

Hersteller: Haus- und Bootsmanufaktur Magdeburg
Rümpfe: handlaminiertes GFK in 16 mm Stärke
Baujahr: 2017
Zustand: NEUWERTIG
Länge x Breite: 12,50 m x 4,85 m
Verdrängung: 11.500 Kg Verdrängung
CE-Kennzeichnung: D - Geschützte Gewässer
Rumpftyp: Verdränger
Material: Kunststoff GFK
Personenzahl: für 8 Personen zugelassen
Stehhöhe: 220 cmStehhöhe
Anz. Kabinen: 2 Kabinen
Kojenanzahl: 6
Anz. Naßzellen: 2 Nasszellen
Frischwassertank: 400 ltr.
SchmutzwasserFäkalientank: 500 ltr
Antrieb: 2 x Honda BFP 60 LRTU
Motorleistung: 2 x 60 PS / 44 kW
Treibstofftank: 149 Ltr.
Motorstunden: 1.100 Betriebsstunden

Standort: Brandenburg/Havel

Ausstattung:

- Landanschluss
- Generator
- Batterie
- Batterieladegerät
- Inverter
- Alarmanlage
- Feuerlöscher
- Anker
- Navigationsbeleuchtung
- Bugstrahlruder
- Elektrische Toilette
- Druckwasseranlage
- Warmwasseranlage
- Solaranlage
- Tiefenmesser
- Geschwindigkeitsmesser
- Herd mit Glaskeramik
- Backofen
- Spüle
- Kühlschrank
- Gefrierschrank
- Gasherd
- Cockpit-Persenning
- Badeleiter
- Badeplattform integriert
- Gangway
- Heizung
- Fernseher
- Radio
- MP3-Player
- iPod-Anschluss

- DVB-T Antenne
- Cockpit-Lautsprecher
- Cockpittisch
- Grill
- Unterwasseranstrich

Bemerkungen:

Das Boot befindet sich z.Zt. in Brandenburg an der Havel und kann rundum besichtigt werden.
Bei diesem sehr gepflegten Hausboot aus erster Hand handelt es sich um ein nach den Wünschen des Verkäufers hergestelltes Katamaran-Hausboot.

Neben den Decks im Front- und Heckbereich lädt vor allem das Oberdeck, das vom Heck aus über eine stabile Wendeltreppe erreicht wird, zum Verweilen ein.
Die Nutzfläche hier beträgt 20 qm, die Fläche der Bugterrasse 11,75 qm und der Heckterrasse 6,25 qm.
Der Innenbereich umfasst 36,5 qm, aufgeteilt in einen Salon mit Küchenstrecke, 2 Schlafräume, 2 Sanitärräume (2 Toiletten, 1 große Dusche) und einen vom Bug zum Heck durchgängigen Flur.
Durch die sehr gute Wandisolierung und isolierverglaste Fenster und Türen des Hausbootes und durch die Warmluft-Gasheizung ist eine Nutzung auch bei kälteren Temperaturen möglich.
Als Energiequelle für den 2- Flammenkochherd und den Backofen dient Propangas.
Die Kühl-/Gefrierkombination (155l/94l), die Kaffeemaschine und der Warmwasserboiler werden elektrisch betrieben.

Das Bordnetz wird wahlweise mit 12 V oder mittels Inverter über 230 V betrieben.
Das 12 V Bordnetz wird durch zwei Solarpaneele gespeist, bei laufenden Motoren werden die 4 Batterien an Bord ebenfalls geladen. Somit kann das Boot völlig autark genutzt werden.
Eine Geschwindigkeit von maximal 17 km/h kann erreicht werden. Bei langsamerer Fahrt beträgt die Reichweite ca. 200 km.
Dabei wird, bedingt durch die strömungsoptimierten Schwimmer ein sehr guter Geradeauslauf erreicht.
Durch das hydraulische Lenksystem und durch das Bugstrahlruder ist das Boot sehr gut zu manövrieren.

Bei Regenwetter kann der Fahrerstand mit einem transparenten Schräg-Rollo geschützt werden.
Die Pontons sind manuell 13-lagig aus GfK gefertigt worden und beinhalten sämtliche Tanks. Sie sind über 4 Einstiege zugänglich, so dass hier Gegenstände oder auch Getränke abgestellt werden können. Durch den Anströmtunnel im Heckbereich konnten die Motoren hinter den Pontons, also weit auseinander angeordnet werden, was sich positiv auf die Manövrierfähigkeit auswirkt.
Auf die Verwendung von Holz wurde bei den Außenwänden bewusst verzichtet, wodurch das Boot sehr pflegeleicht ist.

Die Decks sind mit pflegeleichtem WPC ausgelegt, der Innenbereich mit Vinyl.
Alle Fenster sind mit Fliegengittern ausgerüstet, damit auch der Innenbereich hauptsächlich nachts geschützt ist.

Das Boot ist durch eine Alarmanlage gesichert.

Für die Wintermonate wurde das Boot bislang an Land gekrant und auf zum Boot gehörigen Euro-Paletten abgestellt.
Das Boot wird mit kompletter Ausstattung verkauft, die sich wie folgt zusammensetzt:
Außenbereich:

Vorderdeck:
Fahrerstand aus GfK mit Echolot, Geschwindigkeitsmesser, Bildschirm für die Rückfahrkamera, Getränke- und Karten- bzw. Handyhalter und Radio (die Lautstärke der 2 Innen- und 2 Außenlautsprecher können separat eingestellt werden), Joystick-Schalter für Bugstrahlruder, Anzeigen für Kraftstoff, Batterie, Drehzahl und Trimmung, USB-, 12V- und 230V-Steckdose
höhenverstellbarer Fahrersitz
Schutzrollo für Fahrerstand
Reling aus Edelstahl
Delta-Anker mit abdeckbarem Ankerleinenkasten
Bugrolle aus Edelstahl

Seitengang:

Reling aus Edelstahl

Landstromanschluss

Achterdeck:

Reling aus Edelstahl
Wendeltreppe mit Handlauf aus Edelstahl
geschlossene Kiste aus GfK mit 2 x 11-kg-Gasflaschen
Rückfahrkamera, Bewegungsmelder
teleskopierbare Badeleiter
Gasgrill mit 2 getrennt schaltbaren Bereichen
Ausziehbarer Wäschetrockner mit 8 Trockenstäben
2 x 20-l-Benzinkanister

Oberdeck:
Sitz- und Liegefläche 20 qm mit Edelstahl-Reling
aktive Fernsehantenne
2 Solarpaneele mit je 360 W Spitzenleistung
230V-Anschluss

Rammschutz umlaufend
Deckenaußenstrahler im Front-, Heck- und an beiden Seitenbereichen
10 Klampen

Innenbereich:

2 Sanitärräume:
2 x elektrisches WC mit Seewasserspülung
2 x Waschtisch mit Unter- und Spiegelschrank beleuchtet
1 x Dusche 80 x 80 cm mit Glasabtrennung
Deckenlicht
230 V und 12 V Steckdose
5,5 V Anschluss für das Einbruchmeldesystem

2 Schlafzimmer:
2 x Schiebekleiderschrank
2 x klappbare Doppelcouch mit Auflagen und Decken
4 x Verdunkelungsrollos
Deckenlicht, 230-V-Steckdose

Salon /Küchenbereich:
Moderne Einbauküche mit Kühl- Gefrierschrank,
2-flammiger Gasherd und Gas-Backofen mit Grillfunktion
Kaffeemaschine
Komplette Geschirr- und Besteckausstattung für 7 Personen
Kompletter Satz Kochtöpfe, Bratpfannen und Küchenwerkzeuge
Highboard
Doppelrollos an allen Fenstern
Flachbildschirm mit DVBT2- Receiver und Antennenverstärker
2-flügelige Fronttür
Doppelbettcouch
ausziehbarer und höhenverstellbarer Tisch
7 Stühle
Leselampe über der Couch

Technische Ausstattung und Sicherheiteinrichtungen:

Victron Energy Wechselrichter 1200 W mit automatischer Landstromumschaltung incl. Ladegerät
720 W – Solaranlage mit Regler und Bluetooth-Verbindung für Ladeleistung und Batteriestand

1 x Vetus-Bugstrahlruder
1 x Frisch- und Abwasserpumpe
1 x 15 l - Boiler
1 x 12 V Li-Ionen-Batterie mit BMS und Blüetooth für Bordnetz
1 x 12 V Batterie für Bugstrahlruder
2 x 12 V Batterien für Motorstart
35 x Deckenstrahler innen
10 x Deckenstrahler außen
vorschriftsmäßige Positionsbeleuchtung
16 x Innensteckdose
2 x Außensteckdose
1 x Kabeltrommel 40m mit 2 x CE-Adapter
1 x Überwachungsanlage mit 2 Türmeldern und 2 Bewegungsmeldern
8 x Schwimmweste
2 x Feuerlöscher
1 x Unterwasserkamera
1 x Akku-Staubsauger mit Ladegerät
6 x Festmacherleine
6 x Fender
2 x Rettungsring
2 x Bootshaken
1 x Delta-Anker mit 40 m Ankerleine (auch als Schleppleine nutzbar)
2 x Feuerlöscher, 1 x Sanikasten
18 x Euro-Paletten als Zubehör für Winterliegeplatz:

Sonstiges:

Schlauchboot für 2 Erwachsene und 2 Kinder incl. Paddel und Luftpumpe
Standup Paddling Board incl. Paddel und Luftpumpe
einsteckbare Gangway mit Handlauf
Sonnensegel mit Aufstellstangen
Bollerwagen
Handlampen
Reparaturset und Werkzeug

Video aus der Luft unter folgendem Link: (Webseite in den Kontaktdaten)