Hausboot-Manufaktur Heuckenlock 65

€ 322 650



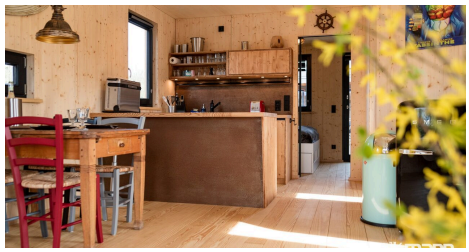
Constructeur de bateaux:	Hausboot-Manufaktur	Longueur:	13 m
Type de bateau:	bateau à moteur	Largeur:	5 m
Catégorie:	bateau neuf	Année de construction:	2025
Lieu:	Allemagne, Hamburg	Cabines:	2

Vendeur:
Brauckmann Boote
Thomas Brauckmann
Grosse Mühlenstr. 10
14774 Brandenburg
Allemagne

Téléphone: +49 3381 890660
Site web: http://www.brauckmannboote.de
Langues: allemand, anglais








Détails

Réf du bateau	**s269397**
couchettes	**6**

Données techniques

Tirant d’eau	**0,80 m**

Équipement

Navigation	**sondeur**
Equipement technique	**propulseur d'étrave**

Description

Ce texte a été traduit automatiquement.

Les bateaux-maisons de notre manufacture présentent une structure en ossature bois écologique
et des coques en aluminium recyclable. L'isolation en fibre de bois, combinée à un bardage ventilé
en douglas à l'extérieur et à de l'épicéa à l'intérieur, assure un climat intérieur sain.
Le bois mis en œuvre fixe le CO^2 à long terme, et les chaînes d'approvisionnement locales ménagent l'environnement.
Des matériaux de grande qualité et nos normes de qualité élevées garantissent des coûts d'entretien réduits
et font de tous nos modèles des bateaux aussi durables qu'une maison à terre. La longévité
nous tient particulièrement à cœur : nous veillons à la protection constructive du bois et utilisons
des produits à longue durée de vie.
La technique innovante, avec un haut degré d'autonomie, vous rend indépendant et libre.
Beaucoup de clients utilisent notre service de location et combinent usage personnel avec amortissement et rendement.
Amortissement et rentabilité.

Heuckenlock 65
Heuckenlock est une forêt alluviale de marée abritant une zone de protection des oiseaux unique en son genre à Hambourg-Wilhelmsburg. Aussi unique que cette forêt alluviale de marée est ce modèle de bateau-maison.
Sur un seul niveau, vous pouvez choisir parmi nos plans standard ou faire établir un plan individuel
sur mesure. Sur jusqu'à 45 m² d'espace intérieur aux hauts plafonds, il y a place pour
un salon avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec douche, jusqu'à 2 chambres, en option un poêle à bois
et un canapé (-lit).
La surface de toit continue de 60 m² offre beaucoup de place pour des panneaux photovoltaïques et une terrasse.
Avec nos meubles intégrés, vous pouvez utiliser l'espace de manière optimale et l'adapter à vos besoins
. Placard intégré, hublot Sitzbull et cuisine sur mesure : nous réalisons vos souhaits.
Différents forfaits de propulsion sont disponibles, électriques ou à essence. Nous trouvons l'équipement
adapté à vous et à votre zone de navigation.
Le Heuckenlock 65 est personnalisable. Nous réalisons avec vous votre rêve de
bateau-maison !

Dans la version de base, les postes suivants sont inclus dans le prix :
Frais généraux 26 700,00 €
Maîtrise d'œuvre, planification, conception, spécification
Emplacement de chantier et aménagement
Mise à l'eau à la grue
Coque et équipements de bord 51 380,00 €
Coque en aluminium 13,00 m x 5,00 m
Équipement de sécurité et équipement de bord
Électricité 12 V
Superstructure, gros œuvre 193 055,00 €
Superstructure bateau-maison (AM 13 m x 5 m)
Bardage douglas, lambris profilé
Fenêtres, Red Grands
Plancher, chêne
Terrasse pont, douglas avec garde-corps en acier inoxydable
Plancher, chêne
Cuisine intégrée Basic
Meubles intégrés, habillages en épicéa
Électricité 230 V
Installation sanitaire
WC, toilettes domestiques, avec station de relevage
Ventilateur de plafond
Chauffage au sol électrique
Total net HT 271 135,00 €
+ TVA 19 % 51 515,65 €
Total TTC 322 650,65 €

Forfaits supplémentaires Heuckenlock 65
Frais généraux nets
Heure de planification 85,00 €
Heure de montage 70,00 €
Heure de technicien 110,00 €
Coque et équipements de bord nets
Forfait propulsion Honda 15 CV 11 760,00 €
Forfait propulsion Honda 30 CV 21 340,00 €
Forfait propulsion Honda 50 CV 27 250,00 €
Forfait propulsion Honda 60 CV 29 950,00 €
Forfait propulsion Honda 100 CV 35 450,00 €
Forfait propulsion moteur électrique Sur demande
Propulseur d’étrave Sleipner 4 650,00 €
Guindeau électronique 5 200,00 €
Sondeur 1 100,00 €
Superstructure, gros œuvre net
Peinture intérieure des cloisons 3 750,00 €
Économie bardage, lambris profilé épicéa - 2 200,00 €
Bardage, lambris profilé Wood of Fire 2 800,00 €
Fenêtres, chêne 1 800,00 €
Hublot Sitzbull, d = 1,60 m 7 800,00 €
Terrasse toit 1/2 toit, douglas avec garde-corps en acier inoxydable 11 200,00 €
Fenêtre de toit plat 80x130 4 000,00 €
Plissés pour toutes les fenêtres 2 950,00 €
Moustiquaires pour toutes les fenêtres 5 180,00 €
Terrasse pont, Kebony 2 800,00 €
Terrasse toit 1/2 toit, Kebony i 1 400,00 €
Cuisine sur mesure 6 900,00 €
Meubles intégrés, protection antichute 1 680,00 €
Meubles intégrés, étagère d’escalier 9 850,00 €
Meubles intégrés, lit 2 500,00 €
Meubles intégrés, armoire murale 11 000,00 €
Économie WC TROBOLO TinyBloem - 1 650,00 €
Poêle à pellets Kalor Petite 5 200,00 €
Système solaire net
Système solaire 3x385W modules demi-cellules / batterie 5,4 kWh 9 700,00 €
Module supplémentaire 580,00 €
Batterie de service étendue 3 200,00 €
Système solaire 10 kW, 10,24 kWh, 12x385W modules demi-cellules 26 275,00 €
Station d’épuration biologique Sur demande