La Mare Appart XL

~~€ 120 000~~

€ 110 000

négociable



Constructeur de bateaux:	La Mare	Longueur:	13,30 m
Type de bateau:	bateau à moteur	Largeur:	5 m
Catégorie:	bateau d'occasion	Année de construction:	2016
Condition:	bon état	Cabines:	2
Lieu:	Allemagne, Zehdenick	moteur:	Yamaha Motor Company, 25 cv (18 kW), moteur à essence

Vendeur:
YachtundBoot
Michel Mahlo
Wendenschloßstraße 308
12557 Berlin
Allemagne

Téléphone: +49 30 123 6 9595
Portable: +49 171 5824541
Site web: https://yachtundboot.de
Langues: allemand, anglais










Détails

Réf du bateau	**s312029**
Pavillon	**Allemagne**
couchettes	**4**

Données techniques

Tirant d’eau	**0,60 m**
Matériau de la coque	**aluminium**
Type de coque	**carène à déplacement**
Réservoir d’eau	**600 l**
Réservoir de carburant	**85 l**

moteur

Modèle	**Yamaha Motor Company**
Puissance	**25 cv (18 kW)**

Équipement

Navigation	**compte tours**
Equipement technique	**ancre, batterie, chargeur de batteries (Victron), climatisation (Truma Saphir), direction monolevier, disjoncteur principal, feux de position, générateur (Honda 3 kW), horomètre, inverseur (Victron 3 kW), pompe de cale - électrique, prise de quai 220 V, propulseur d'étrave, système d'eau chaude, système d'eau pressurisé**
Equipement du pont	**barrière de sécurité, échelle de bain, plateforme de bain intégrée**
Intérieur	**micro-ondes (Samsung), réfrigérateur, robinet (Neu 2025 mit Gefrierfach), table de cabine, WC électrique (Mit Hexler)**
Equipement de divertissement	**antenne TV par satellite, TV**
Sécurité	**extincteur, gilet de sauvetage, sirène de brouillard**
Distribution - cabines	**position de conduite intérieure**

Description

Ce texte a été traduit automatiquement.

13 mètres de long, 5 mètres de large : le La Mare Appart XL offre sur l’eau un espace de vie que la plupart des bateaux-logements de cette gamme de prix n’atteignent pas. Avec plus de 45 mètres carrés de surface habitable, répartis entre deux cabines, un salon, une cuisine entièrement équipée et une salle de bains avec douche, il n’y a aucun compromis entre habitat et bateau : c’est un véritable chez-soi sur l’eau.
La différence avec les bateaux-logements plus étroits se ressent au quotidien : 5 mètres de large permettent une disposition où la cuisine, la salle à manger et le salon coexistent côte à côte au lieu de se succéder. La hauteur debout de 2,20 m prolonge cette sensation d’espace à travers tout le bateau. Le chauffage assuré par le Truma Saphir, la climatisation et une cheminée garantissent une utilisation toute l’année, y compris pendant les mois où d’autres bateaux-logements sont hivernés.
La substance technique a été méthodiquement renouvelée ces deux dernières années : coque en aluminium traitée en 8 couches en 2025, batterie Victron de 720 Ah neuve en 2025, générateur Honda 3 kW, onduleur Victron 3 kW : le bateau est ainsi conçu pour une exploitation autonome. Le hors-bord Yamaha a été entretenu en 2025 pour la dernière fois et affiche 235 heures de fonctionnement.
En bref : un La Mare Apart XL en état de navigation, avec 13 m × 5 m de surface habitable, habitable toute l’année, à la technique à jour – prêt à être repris à Zehdenick.
Les principaux faits : 13 m × 5 m × 0,6 m | Année de construction 2016 | Yamaha hors-bord, 25 ch | Bon état d’entretien | 2 propriétaires précédents | Zehdenick, Brandebourg
Contactez-nous directement au +49 30 1236 9595
(joignable personnellement, sans attente, directement avec le conseiller)
Plus d’informations :
www.yachtundboot.de/a/10443