La Mare Houseboat Modern 12

€ 181 000



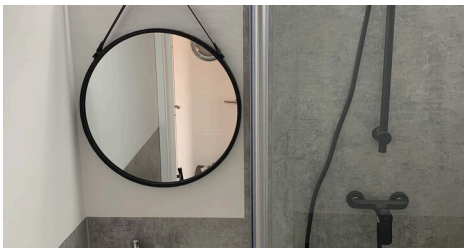
Constructeur de bateaux:	La Mare Houseboat	Longueur:	12 m
Type de bateau:	bateau à moteur	Largeur:	5 m
Catégorie:	bateau neuf	Année de construction:	2026
Lieu:	Pays-Bas	Cabines:	2

Vendeur:
Huisboot Makelaar
Joep Beerlage
Syl 12
8493 LL Terherne
Pays-Bas

Téléphone: +31 85 483 2141
Site web: https://www.huisboot.nl
Langues: allemand, anglais, hollandais







Détails

Réf du bateau	**s197149**
Architecte	**La Mare Houseboats**
couchettes	**4**

Données techniques

Tirant d’eau	**0,50 m**
Matériau de la coque	**acier**
Réservoir d’eau	**1 000 l**

Équipement

Equipement technique	**dessalinisateur (Optionally available), système d'eau chaude**
Intérieur	**chauffage (With combi gas boiler, induction heat pump or air conditioning), congélateur (freezer compartment in fridge), four (optional), micro-ondes (optional), plaque de cuisson (gas or electric), réfrigérateur électrique**
Sécurité	**extincteur**
Autres informations	**Un tout nouveau design de La Mare Houseboats, la série MODERN. En outre, les bateaux-maisons sont équipés d'un nouveau design. La Mare Houseboat, La nouvelle façon de naviguer . Spécification standard MODERN 11 - à partir de 105 900 € HT / 128 139 € TTC. La Mare Houseboats, la nouvelle génération de bateaux-logements, est une nouvelle génération de bateaux-logements. Polyéthylène flotte, insubmersible, Catamaran . Cadre en acier galvanisé . Construction du cadre en bois avec finition plastique . Pas de pont froid - pas de condensation . Réservoir d'eau 460 Ltr, réservoir d'eaux grises 460 Ltr, y compris pompe à eau, tuyaux, bouchon de remplissage et jauges de niveau . Chaudière combinée (label A), gaz ou électricité, y compris les radiateurs (design) . Sac à gaz pour 2 bouteilles de gaz . Terrasse extérieure, couverte de bois scandinave, avec garde-corps en acier inoxydable . 5cm de mousse isolante Plafond en panneaux de PVC avec éclairage LED . Plastique stratifié, design de votre choix . Murs intérieurs recouverts de papier peint en fibre de verre, y compris la peinture . Salle de bain : Douche, lavabo, miroir, toilettes électriques, ventilateur . Équipement de cuisine : armoires standard, éclairage, cuisinière à gaz 2 feux, évier et réfrigérateur . Portes intérieures avec hublots, portes extérieures et fenêtres en profilés plastiques . 4 grenouilles, acier inoxydable Volets amovibles dans l'avancée du toit . CE-D Garantie totale d'insertion après 1 an d'utilisation . Les autres caractéristiques sont les suivantes : Toit terrasse Panneaux solaires**

Pouvoirs
Sauna
etc. etc. selon vos souhaits
.
Prix à la commande

Le prix complet et prêt à l'emploi* de cette péniche comprend:.

Équipement standard voir ci-dessus
.
.

Position de conduite
4x panneaux solaires de 310 watts.
3 caméras de recul
€ 136.260,- Net Excl.

Avec cet ensemble complet, vous pouvez naviguer et rester quelques jours sans prise de quai. Il est possible d'étendre cet ensemble avec un propulseur d'étrave et/ou de poupe. Pour les bateaux qui ne naviguent pas ou très rarement, le forfait voile peut également être simplifié. Demandez les possibilités.

La Mare Houseboat comme investissement
.
Votre propre péniche qui vous rapporte de l'argent pendant les périodes où vous ne l'utilisez pas ? C'est possible ! Nous disposons d'un certain nombre d'amarrages très intéressants, répartis dans tout le pays, à partir desquels votre bateau-maison peut être loué. Nous coopérons avec plusieurs marinas de premier ordre, bien équipées, et plusieurs partenaires de location. Soigneusement calculé, un retour à 8% est tout à fait envisageable.

Et le meilleur d'un tel investissement ? Quand vous en aurez assez de l'endroit, nous pourrons la déplacer vers l'un des autres sites !

La Garantie La Mare
.
En cinq ans, La Mare Houseboats est passé du statut de petit chantier naval à celui de plus grand constructeur de bateaux habitables d'Europe. Nous livrons désormais deux bateaux-maisons par semaine, ce qui représente une production de plus de 100 bateaux-maisons par an. Avec plus de 250 bateaux habitables livrés, nous avons 230x l'expérience de la construction et 230x l'expérience des utilisateurs, ce qui s'est traduit par un produit hautement développé et fiable. Néanmoins, nous ne restons pas inactifs, nous suivons tous les développements et nous continuons à optimiser nos bateaux-maisons. En plus de cela, bien sûr, vous bénéficiez d'une garantie de 24 mois sur le bateau et d'une inspection de garantie complète après 1 an d'utilisation.
.

Modèles
Apartboat M - 9 x 3,60 m - surface habitable 18,5 m2
.

Apartboat L - 11,00 x 4,18 m. - surface habitable 26,5 m2

Apartboat L Long - 12,00 x 4,20 m. - surface habitable 32,5 m2

Apartboat XL - 12 x 5 m. - surface habitable 34,5 m2

Apartboat XXL - 15 x 5 m. - surface habitable 49 m2

Marinage

.

Une amarre pour une péniche La Mare est disponible à l'IJsseldelta Marina Hattem. (website in contact data)

.

Voir

Plusieurs modèles La Mare peuvent être vus à la Marina IJsseldelta sans obligation sur rendez-vous.

Description

La péniche moderne est une conception entièrement nouvelle et contemporaine. Cette série de bateaux-maisons est construite à l'aide d'une méthode de construction solide et rigide en profilés métalliques et dispose également d'une technique de finition éprouvée. Une péniche construite et développée à partir de l'expérience. En plus du design unique, les débords de toit sont équipés de volets mobiles standard.

Les bateaux-maisons de la série Modern Series sont livrés de manière standard et très complète, y compris la cuisine, la salle de bains, le revêtement de sol, les installations électriques, etc., mais sans le forfait de navigation. Le forfait voile peut être commandé en option.