# Træbåd Båd Cafe Sorte Louis

**€ 1 005 750**




| | | | |
|---|---|---|---|
| Constructeur de bateaux: | Træbåd | Longueur: | 22,77 m |
| Type de bateau: | bateau à moteur | Largeur: | 5,85 m |
| Catégorie: | bateau ancien | Année de construction: | 1950 |
| Condition: | bon état | moteur: | 119 cv (88 kW), diesel |
| Lieu: | Danemark | | |

Vendeur:
**Yachtbasen**
Thomas van Nord
Marselisborg Havnevej 28 st.
8000 Aarhus C
Danemark

Portable: +45 22316264
Site web: https://www.yachtbasen.com/uk/
Langues: danois, allemand, anglais, portuguais











## Détails

| | |
|---|---|
| Réf du bateau | **s315668** |

## Données techniques

### moteur

| | |
|---|---|
| Puissance | **119 cv (88 kW)** |

## Équipement

| | |
|---|---|
| Equipement technique | **générateur** |
| Intérieur | **four, lave-vaisselle** |
| Equipement de divertissement | **TV** |

## Description

*Ce texte a été traduit automatiquement.*

**SORTE LOUIS – NAVIRE-RESTAURANT ET D'ÉVÉNEMENTS ICONIQUE AU POTENTIEL COMMERCIAL UNIQUE**

**Prix : 7 500 000 kr.**

Voici la célèbre et caractéristique Sorte Louis, qui depuis 2016 abrite le populaire BådCafe dans le port de Marselisborg. Vous avez ici une occasion rare d'acquérir un navire-restaurant et d'événements entièrement modernisé et prêt à l'exploitation, doté d'une histoire unique, d'une forte identité et d'innombrables possibilités d'utilisation.

Sorte Louis allie charme maritime, design raffiné et confort moderne, dans une classe à part. Au cours des 20 dernières années, plus de **10 000 000 kr.** ont été investis, selon les estimations, dans des rénovations complètes, des améliorations techniques, une superstructure complète en aluminium et un nouvel aménagement. En pratique, seule la coque en bois d'origine a été conservée du ferry initial.

**REMISE À NEUF DE LA COQUE – CHANTIER NAVAL EN SEPTEMBRE 2026**

Sorte Louis vient tout juste d'être mise à terre au chantier naval J. Ring-Andersen à Svendborg, l'un des chantiers de bois les plus traditionnels et réputés du Danemark. Pendant le séjour au chantier en septembre 2026, la coque du navire a fait l'objet d'une rénovation complète, ainsi que du remplacement des bordés nécessaires.

Un travail considérable, réalisé dans un chantier ayant une expérience particulière de l'entretien et de la restauration de bateaux en bois.

**Visite de l'intérieur**
(site web dans les coordonnées de contact)/

**Lien vidéo**

(site web dans les coordonnées de contact)

Le navire se présente aujourd'hui dans un état particulièrement beau et bien entretenu, et il est prêt pour une exploitation commerciale continue ou une transformation à de nouvelles fins.

**Transformation et modernisation en profondeur**
Dans le cadre d'une transformation complète en 2015-2016, le navire a été entièrement rénové, notamment avec :
• Installation électrique entièrement neuve
• Nouvelles installations de plomberie
• Nouveau système de chauffage dans tout le navire
• Nouveau générateur
• Cuisine de restaurant professionnelle fournie par Bent Brandt
• Nouvel aménagement et mobilier sur mesure
• Nouveaux espaces pour les hôtes et de séjour
• Timonerie transformée et allongée avec fonction bar
• Aménagement complet du pont supérieur avec sièges, éclairage, chauffage et protection par toile
• Nouveaux espaces pour les hôtes et de séjour
• Éclairage entièrement neuf à l'intérieur et à l'extérieur
• Équipement audio et AV
• Système de vidéosurveillance dans tout le navire
• Système de ventilation complet
• Nouveau système d'eau et de WC avec raccordement fixe à terre
• Réaménagement complet du pont inférieur avec cuisine industrielle homologuée, installations de plonge, stockage et installations pour le personnel

**Concept de restaurant professionnel**
Sorte Louis est aménagé et équipé pour une exploitation de restauration professionnelle et a été utilisé pendant de

nombreuses années comme restaurant et lieu d'événements.
La cuisine et les espaces bar comprennent notamment :
• Lave-vaisselle professionnels dans la cuisine et au bar
• Armoires réfrigérées et congélateurs industriels
• Four à gaz Rational
• Cuisinière à gaz professionnelle
• Postes de travail en inox
• Grande installation centrale de fûts de bière avec tireuses dans le salon et la timonerie
• Armoires à vin réfrigérées
• Réfrigérateurs à boissons
• Machines à glaçons
• Bar dans la timonerie
• Bar dans le salon

Le navire répond aux exigences imposées à l'exploitation de restauration professionnelle et peut rapidement être remis en concept de restaurant complet.

**Capacité**
• Salon : env. 50 convives
• Timonerie : env. 10 convives
• Pont arrière : env. 20 convives
• Pont avant : env. 12 convives
• Pont supérieur : env. 50 invités lors de réceptions et d'événements

**En outre, on trouve**
• Grande cuisine professionnelle
• Local de plonge séparé
• Salle du personnel et vestiaires
• Installations de stockage
• Pont solarium et de séjour
• Timonerie avec bar
• Stock de marchandises et local technique
• Monte-charge entre les ponts

**De nombreuses possibilités d'utilisation**
Sorte Louis est immatriculé comme bateau de plaisance et offre un grand nombre de possibilités d'utilisation :

**Restaurant et café**
Poursuivez le concept de restaurant et de café établi dans l'un des ports de plaisance les plus attractifs du Danemark, ou naviguez-le vers un nouveau port.

**Navire d'événements et de réceptions**
Idéal pour :
• Événements d'entreprise
• Café
• À la carte
• Événements clients
• Réceptions
• Conférences
• Activités de parrainage
• Mariages
• Fêtes privées

**Salle d'exposition ou siège d'entreprise flottant**
Un cadre exclusif et spectaculaire pour expositions, ventes ou siège d'entreprise.

**Péniche de luxe**
La construction robuste et l'aménagement spacieux rendent le navire particulièrement adapté à une transformation en

péniche privée exclusive ou en maison d’été flottante.

**Prêt à naviguer et opérationnel**
Sorte Louis n’est pas seulement une installation stationnaire.
Le navire est :
• Pleinement fonctionnel
• Prêt à naviguer
• Propulsé par ses propres moyens
• Entretenu en continu
• Prêt pour un nouveau propriétaire

**Données techniques**
Longueur : 22,77 m
Largeur : 5,85 m
Tirant d’eau : 1,79 m
Creux : 2,50 m
Jauge brute : 99,95 BRT
Jauge nette : 60,97 NRT

**Propulsion**
• Moteur diesel Alpha
• 4 cylindres, 2 temps
• 119 HK
• 1 hélice
• Vitesse de service env. 9 nœuds

**Construction**
• Coque en bois réalisée en chêne et hêtre
• Artisanat naval danois classique

**Une occasion rare**
BådCafe a cessé son service de restauration en 2025, mais reste en exploitation comme café avec service de boissons les week-ends, combiné à un atelier de travail du bois créatif. L’aménagement complet du restaurant, la cuisine professionnelle et les installations techniques sont restés intacts, ce qui permet de rétablir rapidement un restaurant pleinement fonctionnel ou de développer un nouveau concept d’hospitalité et d’événements.

Sorte Louis est un repère maritime bien connu, avec un historique d’exploitation documenté, de lourds investissements déjà réalisés et un potentiel de développement considérable. Que votre projet soit un restaurant, un navire d’événements, une salle d’exposition ou une péniche de luxe, le nouveau propriétaire reprend un navire unique dans lequel les investissements importants ont déjà été réalisés.

Prix : 7 500 000 kr.

**L’histoire de Sorte Louis**
Sorte Louis a été construit en 1950 comme ferry pour véhicules et passagers et a fait partie de l’histoire des ferries danois pendant plusieurs décennies. Avec de la place pour jusqu’à 100 passagers et 8 voitures, le navire a, au fil des années, desservi différentes lignes de ferry et constitué un lien important entre les ports danois et les communautés locales.

Le navire est construit selon la tradition danoise classique de construction navale, avec une coque en bois de chêne et de hêtre, et constitue un bel exemple de l’artisanat solide qui caractérisait les ferries danois de l’après-guerre.

Visite sur rendez-vous. Documentation, historique et informations complémentaires sont transmis aux acquéreurs sérieux.